

KURSUSPROGRAM

Kursus for	advokater, advokatfuldmægtige og andre med professionel interesse for emnet.
Emne	Aktuelle problemstillinger i boliglejeretten
Antal lektioner	7
Underviser	Videnadvokat, ph.d. Jakob Juul-Sandberg
Underviser CV	<i>Jakob Juul-Sandberg er ansat som videnadvokat hos Focus Advokater P/S i Odense, hvor han bl.a. rådgiver om lejeret i forbindelse med transaktioner og tvister.</i> <i>Han har næsten 20 års undervisningserfaring og underviser i dag fortsat i lejeret på bl.a. Syddansk Universitet, hvor han tidligere har været ansat på fuld tid – senest som professor MSO fra 2015-2019. Han har udgivet en række publikationer om lejeretlige problemstillinger, herunder ph.d.-afhandlingen »Det lejedes værdi«, og en række artikler .læs mere på hjemmesiden.</i>
Dato	9. oktober 2023
Tidsrum	9.00 - 16.00
Sted	, ,
Pris	Kr. 2699,- excl. moms.

Formål

På kurset gives en gennemgang af nyeste retspraksis og lovgivning inden for boliglejeretten af relevans for praktikerne, således at deltageren, der har et generelt kendskab til lejeret i forvejen, bliver opdateret.

Kurset kan stå alene eller være et supplement til tidligere afholdte kurser i boliglejeret.

Program

Gennemgangen tager udgangspunkt i de nyeste domme mv.

Problemstillinger, som vil blive behandlet, er fx:

- Indflytningssyn
- Indgåelse af lejeaftaler – herunder kommunikation mellem udlejer og lejer
- Lejers brugsret
- Udlejers misligholdelse
- Bevisforhold og bevisførelse i sager om lejefastsættelse og lejeregulering
- Opsigelser, tidsbegrænsede lejemål mm.
- Ophævelser – betalingsmisligholdelse, overtrædelse af god skik og orden, fogsagsens behandling
- Processpørgsmål i øvrigt – huslejenævn, boligret
- Fraflytninger – fraflytningssyn, reklamation og istandsættelse
- Helt aktuelle nye domme og lovændringer mv.