

KURSUSPROGRAM

Kursus for	Advokater, advokatfuldmægtige og andre med interesse for emnet
Emne	Aktuelle problemstillinger i boliglejeretten – med udgangspunkt i nyeste retspraksis
Antal lektioner	7
Underviser	Videnadvokat, ph.d. Jakob Juul-Sandberg
Underviser CV	<i>Jakob Juul-Sandberg er ansat som videnadvokat hos Focus Advokater P/S i Odense, hvor han bl.a. rådgiver om lejeret i forbindelse med transaktioner og tvister.</i> <i>Han har næsten 20 års undervisningserfaring og underviser i dag fortsat i lejeret på bl.a. Syddansk Universitet, hvor han tidligere har været ansat på fuld tid – senest som professor MSO fra 2015-2019. Han har udgivet en række publikationer om lejeretlige problemstillinger, herunder ph.d.-afhandlingen »Det lejedes værdi«, og en række artikler .læs mere på hjemmesiden.</i>
Dato	6. november 2018
Tidsrum	9,00-16,00
Sted	Hotel Opus, , 0
Pris	Kr. 2450,- excl. moms.

Formål

På kurset gives deltageren en gennemgang af nyeste retspraksis og lovgivning indenfor boliglejeretten af relevans for praktikeren, således at deltageren, der har et generelt kendskab til lejeret i forvejen, bliver opdateret.

Kurset kan stå alene eller være et supplement til tidligere afholdte kurser i boliglejeret.

Program

Gennemgangen tager udgangspunkt i domme fra 2017 og første halvdel af 2018.

Problemstillinger som vil blive behandlet er fx:

- Indflytningssyn
- Indgåelse af lejeaftaler – herunder kommunikation mellem udlejer og lejer
- Lejers brugsret
- Udlejers misligholdelse
- Bevisforhold og bevisførelse i sager om lejefastsættelse og lejeregulering
- Opsigelser, tidsbegrænsede lejemål mm.
- Ophævelser – betalingsmisligholdelse, overtrædelse af god skik og orden, fogedsagens behandling
- Processpørgsmål i øvrigt – huslejenævn, boligret
- Fraflytninger – fraflytningssyn, reklamation og istandsættelse
- Helt aktuelle nye domme og lovændringer mv.